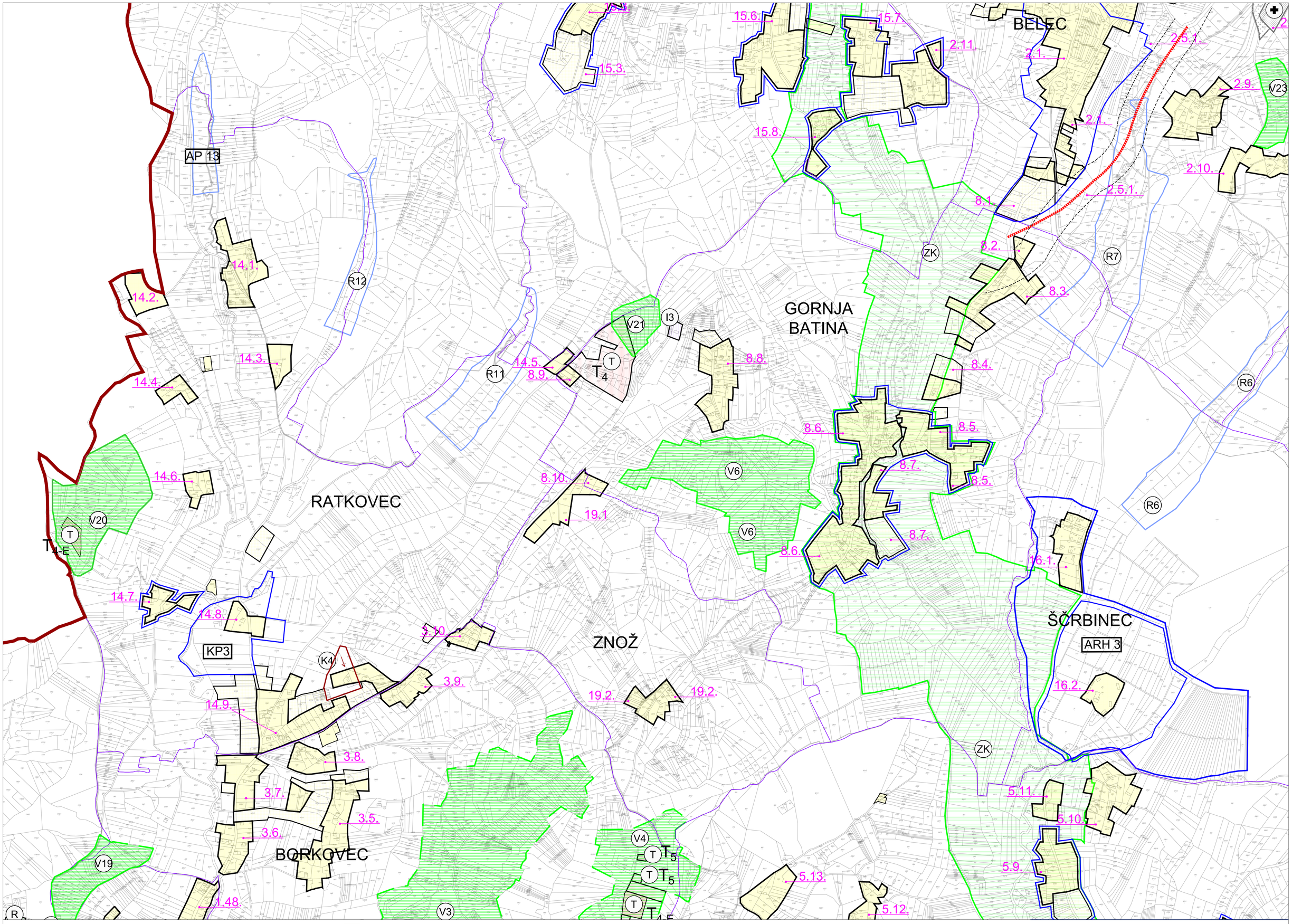


ŽUPANIJSKA GRANICA

GRADSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE - KOMUNALNE ZONE DONJA BATINA

OSOVINA TRASE POSTOJEĆIH CESTA, DRŽAVNE, ŽUPANIJSKIH I LOKALNIH

KORIDORI (TRASE) CESTA (OBILAZNICA ZLATARA I BELCA)

KORIDORI OSTALIH PLANIRANIH CESTA I ULICA UNUTAR GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO

I1 I1 GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA, PRETEŽITO INDUSTRIJSKA (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)

I2 I2 GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA, PRETEŽITO ZANATSKA (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)

I3 GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA, PREHRAMBENO-PRERAĐIVAČKA (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)

K POSLOVNA NAMJENA (NEIZGRAĐENO)

K2 K2 POSLOVNA NAMJENA, PRETEŽITO TRGOVAČKA I SKLADIŠNA (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)

K3 K3 POSLOVNA NAMJENA, PRETEŽITO KOMUNALNO-SERVISNA (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)

T T UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)
T_1, T_2 i T_3 - zone ugostiteljsko-turističke namjene na vršnom dijelu Ivančice;
T_4 - etno turističko naselje; T_5 - kuće za odmor i apartmanski objekti

R R SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)

E3 ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA - KAMENOLOM (IZGRAĐENO)

GROBLJE (IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO)

ZELENE POVRŠINE I PERIVOJI (NEIZGRAĐENO)

GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - LIKOVI, POVIJESNE CJELINE NASELJA

PJ GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - POVIJESNA JEZGRA ZLATARA

KP PODRUČJA POD ZAŠTITOM - KULTURNA I PRIRODNA DOBRA (KP1 - KP7)

ARH PODRUČJA POD ARHEOLŠKOM ZAŠTITOM (ARH1 - ARH3)

ZK ZNAČAJNI KRAJOBRAZ PADINE IVANČICE I DOLINE 4 POTOKA

PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE HR 2000371

PK PRIRODNI KRAJOBRAZ - KRAJOLIK

V KULTIVIRAN KRAJOBRAZ - KRAJOLIK (V1 - V30)

OK ODLAGALIŠTE KOMUNALNOG OTPADA (lokacija u istraživanju)

I II III IZ VODOZAŠTITNO PODRUČJE - IZVORIŠTE - I., II., III. ZONA ZAŠTITE

AP AKUMULACIJA (AP 5)

AP AKUMULACIJA - REVIDIRANJE RJEŠENJA I LOKACIJE (AP 13)

R RETENCIJE (R6, R7, R10, R11, R12)

R RETENCIJE - REVIDIRANJE RJEŠENJA I LOKACIJE (R2, R3)

K AKTIVNO KLIZIŠTE (K1 - K4)

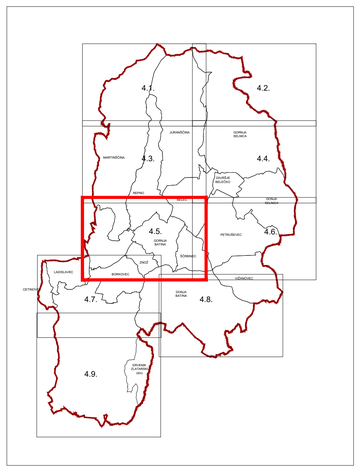
UPU GRANICA OBUHVATA UPU-A

OBUHVAT PREDVIĐEN ZA PROVEDBU URBANE PREOBRAZBE U NASELJU ZLATAR

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
DIJELOVI NASELJA

OZNAKE LIKOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA:

REDNI BROJ NASELJA (TABLICA 01)
REDNI BROJ NAMJENE (TABLICA 03)
1. 2. 3. REDNI BROJ LIKA U NASELJU



V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ZLATARA

4.5.

0 50 100 250 500 m

S

Krapinsko-zagorska županija
Grad Zlatar

- KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -

Naziv prostornog plana:
V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ZLATARA

Naziv kartografskog prikaza:
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Broj kartografskog prikaza: 4.5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000
Odluka Gradskog vijeća o izradi prostornog plana: Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 28/23	Odluka Gradskog vijeća o donošenju prostornog plana: Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. __/___
Javna rasprava (datum objave): 8. ožujka 2024.	Javni uvid održan: 12. ožujka - 26. ožujka 2024.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: dr.sc. Mladen Krušelj, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela

Pravna osoba koja je izradila prostorni plan:
3E PROJEKTI d.o.o., Preradovićeva ul. 40, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila prostorni plan:	Odgovorna osoba: Mirjana Miloševski Ntontos, dipl. ing. arh.

Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga prostornog plana:
Jelena Šimat, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi prostornog plana:
Jelena Šimat, dipl. ing. arh.
Mirjana Miloševski Ntontos, dipl. ing. arh.
Nikolina Krešo, mag. ing. prosp. arch.
Mateja Leljak, mag. ing. prosp. arch.
Milovan Hinić, mag. ing. prosp. arch.
Vladimir Modrić, mag. iur.
Milorad Božić, dipl. ing. prom.
Renata Gajšak, dipl.ing.el.

Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: Danijela Findak
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: